

Folha de Informação n.º 35.....

do Processo nº 2006-0.183.346-1 em 29.03.2007 (a) ..... Bel. Luiz Guilherme S. Monteiro  
Assistente Técnico 11  
SEMPLA - CTLU

Processo nº : 2006-0.183.346-1  
Interessado : ELIZABETH SCIARRONE AZZOLINO CASERTANI  
Local : Rua Mileto, Qd. B – Lt. 34  
Assunto : Alvará de Licença para residência unifamiliar


A CTLU em sua 8ª Reunião Extraordinária, realizada em 29 de março de 2007, emite o seguinte:

#### PRONUNCIAMENTO SEMPLA.CTLU/367/2007

A CTLU acolhe a informação de folhas 32 e 33, deliberando favoravelmente para o imóvel à Rua Mileto, Qd. B – Lt. 34, com contribuinte nº 127.312.0042-0, deverão ser utilizados os índices estabelecidos para a ZER de baixa densidade, devendo observar as seguintes condições:

1. coeficiente de aproveitamento:
  - mínimo: 0,05
  - básico: 1,00
  - máximo: 1,00
2. taxa de ocupação máxima: 0,50;
3. taxa de permeabilidade mínima: 0,30;
4. lote mínimo: 250,00m<sup>2</sup>;
5. frente mínima: 10,00m;
6. gabarito de altura máximo: 10,00m;



Folha de Informação n.º 36.....

do Processo nº 2006-0.183.346-1 em 29.03.2007 (a) .....  
Bel. Luiz Guimarães S. Monteiro  
Assistente Técnico "II"  
SEMPLA - CTLU

7. recuos mínimos:

- H menor ou igual a 6,00m - (frente: 5,00m - lateral e fundo: não exigido);

- H maior que 6,00m - (frente: 5,00m - lateral e fundo: (H-6)/10, garantido um mínimo de 3,00m).

Deliberou, ainda, que o presente deverá ter anuência do CONPESP e CONDEPHAAT.

29.Março.2007

**MANUELITO PEREIRA MAGALHÃES JUNIOR**  
Presidente da Câmara Técnica  
de Legislação Urbanística-CTLU

LGSM/cm.

